

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

по 5 вопросу повестки дня общего собрания 04 июля 2026 года:

О состоянии реализации заявки № И-22-00-443759/117/С8 от 20.09.2022 года по передаче имущества общего пользования (объектов электросетевого хозяйства) с баланса СНТ «Аист» в ПАО «Россети Московский регион»

Во исполнение решения общего собрания СНТ «Аист» от 02 июля 2022 года о передаче имущества общего пользования (объектов электросетевого хозяйства) с баланса СНТ «Аист» в ПАО «Россети Московский регион» и заявки на передачу объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» за № И-22-00-443759/117/С8 от 19 сентября 2022 года

1. Передать на безвозмездной основе следующие объекты электросетевого хозяйства, являющиеся имуществом общего пользования товарищества, в собственность ПАО «Россети Московский регион»:
 - Линия электропередач воздушная напряжением 10 кВ (ВЛ-10кВ ф.Бедово) отпайки на КТП-1927, КТП-1976 д.Тимоново, опоры СВ-110, провод 3А-50 протяженностью 0,32 км.
 - Машина электросиловая КТП-400/10/0,4 кВ КТП-1975 д.Тимоново –подстанция киосковая тупиковая.
 - Машина электросиловая-силовой трансформатор ТМГ-400/10/,4кВ в КТП-1975 д.Тимоново, заводской номер № 1511705, 2006 г.
 - Машина электросиловая КТП-400/10/0,4 кВ КТП-1927 д.Тимоново –подстанция киосковая тупиковая.
 - Машина электросиловая-силовой трансформатор ТМГ-400/10/,4кВ в КТП-1927 д.Тимоново, заводской номер № 1511704, 2006 г
2. Назначить председателя СНТ «Аист» Кочегарова Сергея Борисовича уполномоченным представителем, ответственным за взаимодействие и решение вопросов с ПАО «Россети Московский регион» для выполнения решения принятого по пункту 1 с полномочиями подписания 06 июля 2026 года договора с ПАО «Россети Московский регион» о передаче объектов электросетевого хозяйства со всеми приложениями и дополнениями, актов приема-передачи объектов электросетевого хозяйства по форме ОС-1 и ОС-1а.3.
3. Обеспечить доступ представителей ПАО «Россети Московский регион» на земельные участки для обеспечения эксплуатации объектов электросетевого хозяйства (регулярные осмотры, текущие и капитальные ремонты, работы по устранению последствий аварий и т.п.).
4. Соблюдать положения действующего законодательства об использовании

земельных участков в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства.

5. Правлению составить план по устранению замечаний, выявленные технической экспертизой.

6. Правлению выдать предписание на устранение замечаний, где основание опор встроены в фундаменты строений (участки 116, 123, 124, 161, 197).

Поступило 2 предложения:

1. Перенос опоры со всеми электротехническими работами оплачивает виновник нарушения – опоры стояли до строительства с 2001 года.
2. Разделить расходы с СНТ 50 на 50 %, поскольку это решает общую проблему по критерию “справедливости” при разделении затрат - СНТ отобьет затраты на сэкономленных раньше, чем “виновник”.