

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО

по 3 вопросу повестки дня общего собрания 28 июня 2025 года:

**Утверждение отчета правления СНТ «Аист» об исполнении бюджета и
проделанной работе за период с июля 2024 по июнь 2025 года.**

1. Финансово-хозяйственную деятельность и работу правления за отчетный период признать удовлетворительной.
2. Активно использовать официальный информационный ресурс сайт СНТ «Аист» - для полного и всестороннего информирования членов товарищества по всем вопросам жизни и деятельности СНТ «Аист». Ответственный – председатель СНТ, Правление.
3. Осуществлять ведение делопроизводства и бухгалтерии исключительно в электронном виде с использованием программного обеспечения 1С-садовод с годовой лицензией для ведения управленческого, бухгалтерского и кассового учета в электронной форме. Все расчеты с членами товарищества, контрагентами, поставщиками коммунальных услуг, с организацией по договору аутсорсинга на обслуживание инфраструктуры СНТ с ежемесячным комиссионным активированием выполненных работ осуществлять исключительно через расчетный счет товарищества. Ответственный – председатель СНТ.
4. Продолжить практику ежеквартальных проверок финансовой и бухгалтерской документации СНТ «Аист». Ответственный – ревизионная комиссия СНТ.
5. К членам СНТ, неоднократно уведомлявшимся о необходимости погашения задолженности и имеющих задолженность, применить штрафные санкции за годовую просрочку уплаты членских и целевых взносов в размере 50%.
6. Правлению СНТ на основании норм Устава товарищества обращаться за взысканием по судебному приказу неоплаченных членских взносов через мировой суд после 01 декабря текущего финансового года. Правлению продолжить взыскание через суд долгов по членским и целевым взносам более 2-х лет с обеспечением целевого финансирования. Ответственные – Правление СНТ.
7. В соответствии с заключенными Договорами между СНТ и членами товарищества о возмещении затрат за потребленную электроэнергию, начислить ежегодный авансовый целевой платеж в размере 8 % от потребленной электроэнергии по тарифу между СНТ «Аист» и ОАО «Мосэнергосбыт» на 2025 год по 1 диапазону потребления: 10,94 рублей – день и 4,36 рублей – ночь, установленному с 01 июля 2025 года, со сроком оплаты до 01 августа 2025 г.
8. Правлению СНТ осуществлять полномасштабное планирование общественных мероприятий (субботников) перед началом и окончанием дачного сезона с доведением участков работы и задач до каждого члена СНТ. Вести учет членов СНТ, участвующих в субботнике. Начислять в личные карточки членам СНТ, не участвующим в субботниках, целевой взнос на благоустройство в размере 1000

рублей за один субботник. Денежные средства относить на счет Целевого фонда и использовать на финансирование работ по благоустройству и ремонту объектов инфраструктуры СНТ. Ответственные – Правление СНТ.

Предоставить членам товарищества принять участие в общественных работ в другое время, фронт и объем работ определяет Правление. Ответственный – председатель СНТ.

9. Привлечь юриста, специализирующегося на вопросах энергоснабжения, для обеспечения всестороннего обеспечения интересов СНТ «Аист» в процессе заключения договора на передачу объектов электросетевого хозяйства по завершению его экспертизы. Ответственный – председатель СНТ.

10. Закупить 3 контейнера 1100 л для восстановления раздельного сбора отходов. Ответственные – Правление СНТ.

11. Поручить Председателю СНТ «Аист» Кочегарову С.Б. и Правовому центру ООО «Стафаж» (действующему по договору с СНТ «Аист» об оказании юридической помощи) в лице юриста Булычевой О.В. представительство и отстаивание интересов товарищества по искам Анисина Н.Н. (участок 124) к СНТ «Аист» (в Московском областном суде № 2-2951/2022, № 2-3090/2022 и в Первом кассационном суде общей юрисдикции № 2-4941/2019) с обеспечением целевого финансирования. Ответственный – председатель СНТ.

12. Поощрить председателя товарищества Кочегарова С.Б. за добросовестную и эффективную работу по управлению и развитию товарищества в размере должностного оклада.