Федеральному судье Титовой Елизавете Сергеевне

Истец: Анисин Николай Николаевич

Адрес: 125008, г. Москва, проезд Черепановых, дом 38, корпус 1,

квартира 45

Ответчик: СНТ «Аист» в лице председателя товарищества

Кочегарова Сергея Борисовича

Адрес: 141507, Московская область, г.Содлнечногорск-7,

ул. Подмосковная, д.30, кв.66

тел. 8(926)139-98-98

Дело № 2-1674/2023

ВОЗРАЖЕНИЯ К ИСКУ ПО ДЕЛУ № 2-1674/2023

о неправомерном отказе в предоставлении копий внутренних документов СНТ

В Солнечногорском городском суде рассматривается гражданское дело 2-1674/2023 по иску Анисина Н.Н. к СНТ «Аист» о неправомерном отказе в предоставлении копий внутренних документов СНТ «Аист».

С исковыми требованиями я не согласен в полном объеме. Истцом неверно установлены правовые и фактические обстоятельства дела, а именно:

В соответствии со статьей 15.4 Устава СНТ «Аист» предоставление членам Товарищества информации о деятельности Товарищества, порядок ознакомления с бухгалтерской отчетностью и другой документацией Товарищества, определенных пунктом 3 статьи 11 Федерального закона 217-Ф3, осуществляется в порядке, установленном пунктом 7 статьи 21 и пунктом 4 статьи 11 Федерального закона 217-Ф3.

В соответствии со статьей 15.5 Устава СНТ «Аист» нормативная, организационно-правовая и финансовая документация Товарищества размещается на официальном сайте СНТ «Аист» и доступна для ознакомления только, внесенным в реестр СНТ, членам Товарищества. (выписка из устава СНТ «Аист» - приложение 1).

Решением общего собрания от 08 августа 2020 года принято Положение о порядке информационного обеспечения деятельности СНТ «Аист», определяющее законодательные и уставные нормы, перечень, основания получения и источники предоставления информации о деятельности СНТ «Аист», порядок информирования об общих собраниях и принятых решениях. Положение о порядке информационного обеспечения деятельности СНТ «Аист» находится в общем доступе на официальном сайте товарищества: aist-snt.ru — раздел: документы — подраздел: внутренние регламентирующие документы (Положение о порядке информационного обеспечения деятельности СНТ «Аист» - приложение 2).

По решению общего собрания о 08 августа 2020 года информация о деятельности СНТ, копии документов не предоставляются его членам, имеющим задолженность по членским и целевым взносам - пункт 2.8 Положения о порядке информационного обеспечения деятельности СНТ «Аист» (приложение 2). Анисин Н.Н. с 2016 по 2022 год систематически не платил, установленные Уставом СНТ «Аист» и решениями общих собраний целевые взносы. Анисину Н.Н. было вынесено предупреждение (в порядке статьи 13 часть 5 Федерального закона от 29 июля 2017 года 217-Ф3) исходящий № 64 от 30.12.2021 года (приложение 3).

19 февраля 2022 года общим собранием был рассмотрен вопрос об исключении Анисина Н.Н (участок 124) из членов СНТ «Аист» за невыполнение Устава товарищества и решений общих собраний, систематическую неуплату целевых взносов, нанесение имущественного ущерба товариществу (копия протокола общего собрания от 19.02.2022 - приложение 4).

29 октября 2022 года на расширенном совместном заседании Правления и ревизионной комиссии СНТ «Аист» с представительством 117 членов товарищества был рассмотрен вопрос о судебных исках Анисина Н.Н. (участок 124) к СНТ «Аист» и меры по защите интересов товарищества и было решено вынести, отложенный общим собранием 19 февраля 2022 года, вопрос о членстве Анисина Н.Н. в СНТ «Аист» на рассмотрение очередного годового собрания в 2023 году (копия протокола от 29.10.2022. - приложение 5).

Анисин Н.Н. с 2016 по 2021 год участия в общих собрания СНТ «Аист» не принимал, занимает воинствующую антиобщественную позицию, выражающуюся в невыполнении Устава и решений общих собраний СНТ «Аист», нарушении прав других членов товарищества и причинении ему имущественного вреда.

С июля 2019 года в соответствии со статьей 15 Федерального закона № 217-ФЗ и статьей 6 Устава СНТ «Аист» ведется реестр членов товарищества. По решению Правления товарищества ответственным за ведение реестра является Председатель СНТ «Аист». Реестр формируется на основании заявлений от членов товарищества, по установленной Правлением форме, с предоставлением персональных данных для ведения Реестра и документов, подтверждающих право собственности на земельный участок (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости).

Истцом заявление о предоставлении данных для ведения Реестра членов товарищества в 2019-2022 годах в Правление не предоставлялось.

На запрос о предоставлении информации входящий № 36 от 24.12.2021. года Истцу был дан ответ (исходящий № 61 от 25.12.2021. – приложение 6), разъясняющий порядок ее предоставления и доступа к информационным ресурсам товарищества, с направлением ему формы заявления о предоставлении данных для ведения Реестра членов товарищества. Заявление СНТ «Аист» от Анисина Н.Н. по настоящее время не получило.

С июля 2019 года действует, закрепленный пунктом 2.1 Устава товарищества (в редакции 2018 года), официальный сайт СНТ «Аист» в сети интернет — **aist-snt.ru**. На сайте опубликована и доступна всем членам товарищества, внесенным в установленным законами РФ и Уставом СНТ «Аист» порядке в реестр членов СНТ «Аист», вся документация товарищества с 2006 по 2023 год (информация по содержанию официального сайта — приложение 7).

По решению общего собрания с сентября 2020 года СНТ «Аист» полностью перешло на электронный документооборот. Все расчеты осуществляются исключительно через расчетный счет товарищества. Документооборот с государственными органами, поставщиками коммунальных услуг, контрагентами и членами товарищества осуществляется в виде электронных документов. Членам СНТ «Аист» предоставлен полный доступ к документации товарищества через официальный сайт и возможность ознакомиться с подлинниками документов в Правлении по предварительной заявке.

На основании вышеизложенного прошу:

В исковых требованиях Анисина Н.Н. о неправомерном отказе в предоставлении копий внутренних документов СНТ полностью отказать.

Приложения:

- 1. Выписка из устава СНТ «Аист» на 1 листе.
- 2. Положение о порядке информационного обеспечения деятельности СНТ «Аист» на 5 листах.

- 3. Предупреждение Анисину Н.Н. (в порядке статьи 13 часть 5 Федерального закона от 29 июля 2017 года 217-Ф3) на 3 листах.
- 4. Копия протокола общего собрания от 19.02.2022. на 1 листе.
- 5. Копия протокола расширенного совместного заседания Правления и ревизионной комиссии СНТ «Аист» от 29.10.2022. на 2 листах.
- 6. Ответ Анисину Н.Н. исходящий № 61 от 25.12.2021. о порядке предоставления информации на 2 листах.
- 7. Информация по содержанию официального сайта СНТ «Аист» на 16 листах.

Кочегаров С.Б.

01 февраля 2023 года