Утверждено решением
общего собрания СНТ «Аист»
от "01" июля 2018 г.

ПОЛОЖЕНИЕ О СТАРШИХ ПО ЛИНИЯМ СНТ "АИСТ"
(в редакции 2018 года)

Статья 1. Общие положения

Высшим органом управления СНТ "Аист" является общее собрание членов данного товарищества.

Старшие по линиям действуют на основании доверенностей от членов СНТ "Аист" и не могут передавать свои полномочий другим лицам, в том числе другим членам товарищества.

Старшие по линиям осуществляют свою деятельность на общественных началах.

Одно доверенное лицо действует от имени членов товарищества одной линии, выдавших ему доверенности на представление их интересов, независимо от количества членов товарищества, проживающих на данной линии.

Срок полномочий доверенного лица определяется сроком действия доверенностей от членов товарищества.

Учет и хранения доверенностей членов товарищества осуществляет Правление СНТ «Аист».

Статья 2. Права старшего по линии.

Старшие по линиям, на основании выданных ему доверенностей, присутствует на всех (годовых и внеочередных) общих собраниях СНТ "Аист".

Старшие по линиям представляет интересы линии на общих собраниях товарищества, заседаниях правления СНТ "Аист", принимает участие в обсуждении любых вопросов повестки дня, голосует по вопросам повестки дня.

При непосредственном участии членов СНТ в общем собрании, количество голосов старшего линии уменьшается на количество присутствующих на собрании.

Старшие по линиям вправе получать любую информацию о финансово-хозяйственной и нормативно-правовой деятельности товарищества, правления, получать информацию о членах товарищества своей линии, в пределах компетенции правления товарищества.

Старшие по линиям имеет право осуществлять любую деятельность, не запрещенную законодательством РФ, в пределах решений общих собраний, правления товарищества, не нарушающую законные интересы и свободы членов товарищества.

Статья 4. Обязанности старшего по линии

Знать членов СНТ, владеющими участками на линии, их контактные телефоны и адреса электронной почты.

Принимать участие в общих собраниях СНТ "Аист".

По мере необходимости, но не менее 1-го раза в год, проводить собрание членов товарищества своей линии.

Своевременно получать от правления и доводить до членов товарищества своей линии информацию о финансово-хозяйственной, общественной деятельности товарищества. Информацию передавать посредством телефонной связи, по электронной почте и непосредственном общении. Размещать информацию на информационном стенде линии.

Представлять интересы членов товарищества своей линии на всех собраниях СНТ "Аист" Знать и разъяснять членам товарищества своей линии положения законов РФ и внутренних нормативно-правовых актов, решений общих собраний (собраний уполномоченных), правления СНТ, регулирующих деятельность товарищества.

Осуществлять контроль и своевременно докладывать правлению товарищества об обнаруженных нарушениях положений законов РФ, внутренних нормативно-правовых актов, решений собраний, правления, регулирующих деятельность товарищества.

Оказывать посильную помощь в проведении правлением мероприятий на территории товарищества, по осуществлению его финансово-хозяйственной деятельности.

Своевременно доводить до сведения правления информацию о садоводах линии (адреса, контактные телефоны другие данные, необходимые для нормального функционирования СНТ "Аист").

Разъяснять членам товарищества улицы, их родственникам, гостям, арендаторам правила нахождения, проживания на территории товарищества, правила внутреннего распорядка.

В течение 7 рабочих дней доводить до сведения правления товарищества решения собрания линии, в форме протокола данного собрания.

Форма доверенности

Доверенность
на право представительства и голосования на собраниях СНТ «Аист».

Московская область "_____" _____ 20 _____ г.

Я, _____фамилия, имя , отчество_____,
являющийся (являющаяся) собственником садового участка № _____, (документ на право собственности _____), настоящей доверенностью уполномочиваю гражданина
_____
(фамилия, имя, отчество) паспорт: серия____, № ____, выдан _____кем и когда _____, зарегистрированного по адресу:
_____представлять мои интересы на всех общих собраниях СНТ "Аист".
В рамках настоящего поручения гражданин _____ имеет право: присутствовать на всех (годовых и внеочередных) общих собраниях СНТ "Аист", принимать участие в обсуждении любых вопросов повестки дня, голосовать по вопросам повестки дня. Настоящая доверенность выдана сроком на пять лет без права передоверия.

_____
подпись члена СНТ

Подпись _____ удостоверяю:
Председатель СНТ "Аист" _____ фамилия, инициалы.

М.П.